



*Procura della Repubblica di Roma
Piazzale Clodio, 1 – 00195 Roma*

*Comandante della Polizia Municipale
U.O. Gruppo XII Municipio
Via Canzone del Piave, 12 – 00143 Roma*

*Soprintendenza per i Beni Archeologici
per il Comune di Roma
Piazza Santa Maria Nova, 53 – 00186 Roma*

*Soprintendenza per i Beni Architettonici e
Paesaggistici per il Comune di Roma
Via di San Michele, 17 – 00153 Roma*

*Al Sindaco di Roma On. Gianni Alemanno
Piazza del Campidoglio, 1 – 00186 Roma*

*Dott. Tommaso Profeta
Direttore Dipartimento X
Tutela Ambientale e del Verde Promozione dello Sport
Piazzale di Porta Metronia, 2 - 00183 Roma*

*Arch. Stefano Volpe
Responsabile del Procedimento Dip. X - PVQ
Circonvallazione Ostiense, 191 - 00154 Roma*

*Arch. Francesca S. Bedoni
Direttore Dipartimento IX
Politiche di Attuazione degli Strumenti Urbanistici
Viale Civiltà del Lavoro, 10 – 00144 Roma*

*Direttore U.O.T. Municipio Roma XII Eur
Urbanistica ed Ispettorato Edilizio
Viale Ignazio Silone, 100 - 00143 Roma*

*Dott. Mauro Pastore
Direttore Generale
Banca di Credito Cooperativo di Roma
Via Sardegna, 129 – 00187 Roma*

*Dott. Roberto Gandolfo
Vice Direttore Generale
Responsabile Area Crediti
Banca di Credito Cooperativo di Roma
Viale Oceano Indiano 13/C – 00144 Roma*

Oggetto: Autorizzazione D.D. N° 2118/09 rilasciata per realizzazione di area per “Manifestazioni ed Eventi” nell’area verde del quartiere Casal Brunori – Denuncia movimento terra e scavi non segnalati nell’area verde del quartiere Casal Brunori.

Il Comitato di Quartiere Casal Brunori, al fine di salvaguardare l'intera area destinata a verde pubblico e garantire il rispetto ambientale dell'intera area destinata a verde pubblico compresa tra la via Iris Versari e Via di Mezzocammino

D E N U N C I A

che dal giorno 11 aprile 2011 sono presenti sull'area interessata e non recintata, accessibile da via di Mezzocammino, escavatori mediante i quali si stanno effettuando scavi e movimenti di terra con camion e livellamenti del terreno senza che fosse visibile alcuna autorizzazione in merito.

Lo scrivente Comitato di Quartiere evidenzia a codeste Spett.li Amministrazioni le seguenti incongruenze:

- i lavori in corso stanno di fatto incrementando l'Area Eventi, appena completata, in modo difforme dal progetto autorizzato dal Dipartimento Tutela Ambientale e del Verde e Promozione dello Sport Direzione Servizio Punti Verdi Qualità del Comune di Roma con D.D. N° 2118/09;
- i lavori di sbancamento delle colline adiacenti, anch'essi difformi dal progetto autorizzato di cui sopra, di fatto hanno permesso la realizzazione di due strade carrabili che serviranno a collegarsi all'area, non autorizzata e ricadente addirittura all'interno del PVQ 12.14 Casal Brunori, in corso di livellamento con il materiale di risulta dello stesso sbancamento. Inoltre l'assenza di mura di contenimento delle collinette espone l'area del plateatico a rischio di frane e smottamenti di terra.
- Con successiva DD n. 816 del 9.4.2010 il progetto del punto verde Parco Spinaceto è stato articolato in tre stralci funzionali, due all'interno dell'area originaria e un terzo fuori su area aggiuntiva sita in via Elio Chianesi (sito poi successivamente sostituito). Con questa approvazione dell'area eventi/mercato di fatto si sta approvando un quarto stralcio funzionale;
- di fatto si sta effettuando una modifica sostanziale del perimetro del PVQ 12.6 Parco di Spinaceto in assenza della necessaria Delibera approvata dal Consiglio Comunale;
- non risulta essere compatibile lo scavo in corso per la realizzazione della condotta pluviale in assenza di "indagini archeologiche preventive" funzionali al rilascio dei necessari Nulla Osta da parte della competente Soprintendenza Archeologica, considerando che il precedente Nulla Osta è riferito ad un'altra porzione dell'area;
- l'apporto di notevole terra, stabilizzanti e detriti hanno comportato un aumento del livello dell'area interessata di circa 3/4 metri, alterando l'orografia del fondo valle e generando una depressione che impedisce il naturale deflusso dell'acqua piovana;
- l'area risulta tuttora non recintata e non messa in sicurezza, a norma del D.lgs 09 aprile 2008 n° 81 "Testo unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro", si richiede di verificare che i soggetti che stanno svolgendo i lavori abbiano i requisiti previsti dalla legge. Da notizie ufficiose risulta che le certificazioni non siano idonee;
- da un esame approssimativo del computo metrico esibito dagli uffici emerge un costo economico per i movimenti terra, i materiali che si dichiara di voler utilizzare che è assolutamente sproporzionato alla reale conduzione del cantiere, alle reali operazioni effettuate e alla qualità dei materiali impiegati per cui le somme erogate dall'istituto di credito sono indebite;
- L'ampliamento dei lavori sull'area ex depuratore con quale atto è stato autorizzato? E' stato fatto un atto amministrativo? Come poteva l'ufficio Punti Verdi Qualità procedere se questa opera non è contemplata nella convenzione concessione stipulata con La Maspen Center Sport srl?

A fronte delle suddette segnalazioni visibili nell'allegato fotografico, lo scrivente Comitato di Quartiere, al fine di tutelare i diritti collettivi della popolazione della zona, si riserva di valutare la possibilità di richiesta risarcimento per danni irreparabili alla salute, distruzione della zona verde, negligenza delle Autorità competenti dinanzi a questioni di Pubblico interesse, permettendo la non vigilanza sulle attività edilizie ed urbanistiche connesse.

Si riserva altresì di valutare qualsiasi altra azione giudiziaria per la maggiore tutela della popolazione residente.

A norma della Legge 241/90 si richiede altresì di essere informati, in tempi rapidi vista l'oggettiva situazione, circa l'andamento delle pratiche connesse all'autorizzazione in oggetto e in particolare di ricevere comunicazione circa i nominativi dei responsabili dei procedimenti connessi.

Distinti saluti

Roma, 18 aprile 2011

Il Presidente

Dott. Renato Feliciani





ALLEGATO FOTOGRAFICO

Denuncia movimento terra e scavi non segnalati nell'area verde di Casal Brunori



Area Depuratore Casal Brunori ACEA ATO2



Inizio lavori 11 aprile 2011



13 aprile 2011



14 aprile 2011



17 aprile 2011



18 aprile 2011