



Alla Procura della Repubblica di Roma
Piazzale Clodio, 1 – 00195 Roma

Oggetto: esposto relativo alla presunta inosservanza dei vincoli apposti ai sensi della ex legge d29 giugno 1939, n. 1497 e successive modificazioni ed alle prescrizioni di tutela del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) adottato con delibere della Giunta Regionale del Lazio n. 556 del 25/07/2007 e n. 1025 del 21/12/2007.

Il CdQ Casal Brunori

ESPONE

tutto quanto appresso indicato perché codesta Procura voglia verificare l'effettiva liceità di tutte le operazioni fin qui effettuate ed il rispetto dei vincoli previsti per legge e delle prescrizioni di tutela del PTPR.

- In data 27 luglio 2009, nel quartiere di Casal Brunori (Municipio XII del Comune di Roma), su di un'area adiacente a via Iris Versari, denominata NR2, destinata ad edilizia non residenziale dalla Variante Quater al PdZ C8 Casal Brunori, senza che fossero esposte i riferimenti alle necessarie autorizzazioni, hanno avuto inizio grandi lavori di scavo con movimento di terra che hanno, con lo scarico del materiale di risulta, innalzato le quote del terreno nella vallata antistante Via Iris Versari, all'altezza del civico 262, modificando così anche la visuale dalla via C. Colombo, oggetto specifico di una delle prescrizioni di tutela del PTPR.
- In data 30 luglio 2009 un agente di Polizia Municipale, alla presenza del Presidente del Municipio Roma XII EUR Pasquale Calzetta, ha potuto constatare l'effettivo procedere dei lavori e degli scavi chiedendone solamente la messa in sicurezza. Lo stesso giorno il Comitato consegnava al protocollo del XII Gruppo di Polizia Municipale una lettera di denuncia scavi non segnalati (protocollo N° UN 29520).
- In data 3 agosto 2009 il Comitato di Quartiere Casal Brunori, ricevuto dal Presidente del Municipio Roma XII Eur Pasquale Calzetta, dall'Assessore all'Urbanistica del Municipio XII Valerio Morgia e dal Comandante del XII Gruppo delle Polizia Municipale, constatava che il Municipio risultava essere all'oscuro della situazione, quindi, in presenza del CdQ il Presidente del Municipio contattava: il geometra Frontani dell'Ufficio Tecnico del Municipio e l'Arch. Andreangeli Responsabile Piani di Zona Dipartimento IX..
- Veniva concordato che nell'immediato sarebbero state fornite informazioni circa la legittimità dei lavori indicati come scavi archeologici "**aggiuntivi**" secondo il geometra Frontani, mentre, per l'Arch. Andreangeli, il concessionario era già in possesso di regolare concessione edilizia.
- Il cartello, posizionato pochi giorni dopo l'inizio dei lavori, indicante l'autorizzazione alla società G.I.B.E. Costruzioni srl per scavi archeologici preventivi (*e non aggiuntivi*) con delibera di giunta n. 252 del 13.06.2007 è stato rimosso. Tale cartello era stato precedentemente posizionato in occasione degli scavi archeologici che erano stati effettuati da settembre 2008 a gennaio 2009 in "*maniera esaustiva*", come ben specificato nella lettera del 14.09.09 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali a firma del funzionario responsabile Anna Buccellato.
- Infine va sottolineato che parte dell'area NR2 in questione e dello scavo effettuato rientrano nella fascia di rispetto dei 200 mt. dal ciglio della via Cristoforo Colombo, dichiarata di

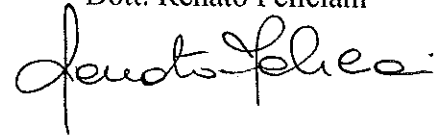
notevole interesse ai sensi della ex lege 29 giugno 1939,n.1497, come si evince chiaramente dalla Variante Quater del Piano di Zona C8 Casal Brunori, sulla quale sono state evidenziate in rosso l'area NR2 e la fascia di Rispetto assoluto.

Roma, 18.12.2009

CdQ Casal Brunori

Il Presidente

Dott. Renato Feliciani



ALLEGATI

1. Copia della lettera del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, prot. 0024486 del 9/12/2009
2. Copia della lettera del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, prot. 0024072 del 3/12/2009
3. Documentazione relativa alla immissione in possesso delle aree verdi da parte del Dipartimento X del Comune di Roma
4. Copia della lettera prot. 85853 del CdQ Casal Brunori per la richiesta di annessione aree al perimetro del Punto Verde Qualità di Casal Brunori
5. Copia della lettera prot. 86474 del CdQ Casal Brunori per la salvaguardia dei valori paesaggistici e ambientali della valle e di tutta l'area verde di Casal Brunori
6. Copia della diffida prot. 83815 del 11/11/2009 da parte del CdQ Casal Brunori relativa all'accesso agli atti ai sensi e per gli effetti della legge 241/90.
7. Copia della lettera prot. 24790 del 14/9/2009 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali indirizzato alla Procura Generale della Repubblica presso la Corte D'Appello di Roma .
8. Copia della lettera del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 1/9/2009 al Comando XII Gruppo della Polizia Municipale e UO Gruppo XII Municipio
9. Copia della lettera prot. 64852 del XII Municipio relativa alle indagini archeologiche in via Iris Versari 250
10. Copia della lettera del Municipio XII – Ufficio Relazioni con il pubblico, prot.69871 del 28/9/2009, relativa all'accesso agli atti repertorio n, 9861.
11. Copia della lettera del Dipartimento X, prot. 65458 del 18/9/2009 relativa all'accesso agli atti
12. Copia della lettera del Dipartimento X, prot. 65444 del 18/9/2009 relativa alla richiesta di accesso agli atti – Repertorio 9783.
13. Copia della lettera del Dipartimento X relativa al Piano di Zona Casal Brunori.
14. Copia della lettera, prot. 82796 del 9/11/2009 del CdQ Casal Brunori al Presidente del XII Municipio
15. Copia della lettera, prot. 71984 del 5/10/2009, del CdQ Casal Brunori relativa alla reiterazione richiesta accesso agli atti a norma della legge 241/900
16. Copia della lettera, prot. 64852 del 14 /9/2009 del Municipio XII relativa a: Indagini archeologiche in via Iris Versari 250, con allegata dichiarazione dell'arch. Michele Di Corato
17. Copia della lettera, prot. 29520 del 30/7/2009, del CdQ Casal Brunori relativa alla denuncia scavi non segnalati nell'area verde del quartiere Casal Brunori
18. Copia della Variante Quater al Piano di Zona della L. 167 C8 Casal Brunori, approvata dal Consiglio Comunale di Roma.