



*Dott. Marcello Andreangeli
Direttore Dipartimento IX
Politiche di Attuazione degli Strumenti Urbanistici
Viale Civiltà del Lavoro, 10 – 00144 Roma*

*U.R.P. Dipartimento IX
Viale Civiltà del Lavoro, 10 – 00144 Roma*

*Direttore U.O.T. Municipio Roma X11 Eur
Urbanistica ed Ispettorato Edilizio
Viale Ignazio Silone, 100 - 00143 Roma*

*U.R.P. Municipio Roma X11 Eur
Viale Ignazio Silone, 38 – I° Ponte - 00143 Roma*

*Dott. Angelo Bottini
Soprintendente per i Beni Archeologici di Roma
Piazza Santa Maria Nova, 53 – 00186 Roma*

*U.R.P. Soprintendenza per i Beni archeologici di Roma
Piazza Santa Maria Nova, 53 – 00186 Roma*

*Dott. Rolando Marinelli
Comandante della Polizia Municipale
U.O. Gruppo XII Municipio
Via Canzone del Piave 12 - 00143 Roma*

*p.c. On. Gianni Alemanno - Sindaco di Roma
Piazza del Campidoglio, 1 – 00186 Roma*

*Dott. Pasquale Calzetta
Presidente del Municipio Roma XII Eur
Viale Ignazio Silone, 38 – I° Ponte - 00143 Roma*

*Dott. Marco Cacciotti
Presidente del Consiglio Municipale Roma XII EUR
Viale Ignazio Silone, 38 – I° Ponte - 00143 Roma*

*Dott. Valerio Morgia
Assessore alle Politiche della pianificazione
urbanistica del Territorio – Mobilità – Patrimonio
Viale Ignazio Silone, 38 – I° Ponte - 00143 Roma*

*Dott. Maurizio Cuoci
Vicepresidente del Municipio Roma XII EUR
Assessore alle Politiche dell'attuazione degli Strumenti
Urbanistici Ambiente e Territorio.
Viale Ignazio Silone, 100 - 00143 Roma*

Oggetto : Denuncia scavi non segnalati area NR1 Casal Brunori ed accesso agli atti a norma della legge 241/90.

Il Comitato di Quartiere Casal Brunori rappresenta quanto segue:

In data 15 febbraio 2010, nel quartiere di Casal Brunori, senza che fossero esposte le necessarie autorizzazioni, hanno avuto inizio dei lavori di scavo nell'area Comparto NR1 compreso tra la via Pontina e la via Maestrini.

E' altresì da sottolineare che lo scavo rientra in un'area sottoposta a vincolo archeologico, la stessa area, nella Variante Ter, era destinata a servizi scolastici e piazze e successivamente annessa al comparto NR1 con la variante Quater, la quale autorizzava l'aumento di cubatura da 24.000 mc a 28.831 mc di costruzione di un edificio per uffici ed i lavori dovevano essere terminati nel dicembre 2008.

Ad oggi, non solo non è stato realizzato l'edificio previsto, ma si cerca di aumentare ulteriormente la cubatura da costruire e ottenere il cambio d'uso da uffici a abitazioni e Social housing, nonostante i cittadini abbiano espresso la loro contrarietà con la petizione di 700 firme raccolte per la tutela delle aree verdi di Casal Brunori

Il CdQ Casal Brunori richiede, a norma della legge 241/90, alla URP in indirizzo la visione e copia dei documenti di interesse relativi agli scavi che si stanno realizzando che riguardano il permesso a costruire 1393 protocollo 89891 del 28.12.2006 impresa committente Costruzioni Civili & Commerciali S.p.A. lavori di costruzione di un edificio per uffici nel piano di zona C8 Casal brunori comparto NR1, con particolare riguardo agli atti amministrativi che autorizzino l'aumento di cubatura non residenziale rispetto al valore di 49.669 mc stabilito dalla Variante Quater e eventuali cambi d'uso da non residenziale a residenziale.



Roma, 22.02.2010

CdQ Casal Brunori
Il Presidente
Dott. Renato Feliciani